

ชื่อแผนงาน : โครงการปรับปรุงราคาประเมินที่ดินราชพัสดุรอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : ส่วนจัดการฐานข้อมูลและส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน  
สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา

.....

โครงการปรับปรุงราคาประเมินที่ดินราชพัสดุรอบบัญชีปี พ .ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ เป้าหมาย เพื่อเป็นการปรับปรุงฐานข้อมูลราคาประเมินที่ดินราชพัสดุให้ถูกต้องสมบูรณ์เป็นปัจจุบัน โดยอ้างอิงกับ ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินรอบบัญชีปี พ .ศ.๒๕๕๙- ๒๕๖๒ โดยกำหนดให้ดำเนินการ ประเมินราคาที่ดินราชพัสดุของทะเบียนทั่วไป สาธารณประโยชน์ และอุตสาหกรรมข องทุกจังหวัดให้เป็น ปัจจุบัน โดยกรมธนารักษ์กำหนดให้ส่วนจัดการฐานข้อมูลและส่วนประเมินราคาทรัพย์สินร่วมกันดำเนินการ ให้แล้วเสร็จภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๕๙

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา มี เป้าหมายดำเนินการทั้งสิ้น ๑,๓๕๒ ทะเบียน แยก ออกเป็น ทะเบียนทั่วไป ๖๖๑ ทะเบียน ทะเบียนสาธารณะประโยชน์ ๖๙๑ ทะเบียน รวมทั้งสิ้น ๑,๓๕๒ ทะเบียน ซึ่งเป็นการทำงานแบบ บูรณาการระหว่างส่วนจัดการฐานข้อมูลกับส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน โดยมี ขั้นตอนการปฏิบัติงานดังนี้

๑. ส่วนจัดการฐานข้อมูลตรวจสอบตามทะเบียนและแจ้งข้อมูลหมายเลขโฉนด หรือ น.ส.๓ ก เลขที่ดิน หมายเลขระวาง เป็นรายทะเบียนส่งให้ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน
  ๒. ส่วนจัดการฐานข้อมูลแจ้งตามตำแหน่งที่ตั้ง ถนนใด หรือ ข้อมูลพิกัด UTM หรือ หมายเลข ระวางเพื่อให้ส่วนประเมินราคา คัดคำนวณราคาประเมินที่ดินราชพัสดุ
  ๓. ส่วนประเมินราคาทรัพย์สินจะประเมินราคาที่ดินราชพัสดุ แล้ว ประสาน กับส่วนจัดการ ฐานข้อมูล โดยจะมีการประชุมร่วมกันทั้งสองส่วนเป็นระยะ เพื่อไม่ให้เกิดข้อผิดพลาด
  ๔. ส่วนจัดการฐานข้อมูลรับข้อมูลราคาประเมินที่ดินราชพัสดุจากส่วนประเมินราคาทรัพย์สินตาม แบบประเมินราคาที่ดินราชพัสดุรอบบัญชีปี พ.ศ.๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ และบันทึกลงในระบบงานทะเบียนที่ราชพัสดุ ให้ครบถ้วนทุกแปลง
- ทั้งนี้ การรายงานผลให้รายงานให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๙

ซึ่งการดำเนินการมีแผนการดำเนินการ(Action Plan) โครงการปรับปรุงราคาประเมินที่ดินราชพัสดุรอบบัญชี ปี พ.ศ.๒๕๕๙ - ๒๕๖๒

กิจกรรม	เป้าหมาย	หน่วยนับ	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙												หมายเหตุ	
			ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.		
โครงการปรับปรุงราคาประเมินที่ดิน	๑,๓๕๒	ทะเบียน	-	-	-	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	๑๖๙	-	

-----